

**AREA X – LAVORI PUBBLICI - ATTIVITA' GRANDI OPERE PUBBLICHE**

**DESTEENAZIONE – DESIDERI IN AZIONE.** Spazi multifunzionali di esperienza per adolescenti per l'erogazione di servizi integrati volti a promuovere, nei ragazzi e nelle ragazze, l'autonomia, la capacità di agire nei propri contesti di vita, la partecipazione e l'inclusione sociale

**AMBITO TERRITORIALE SOCIALE DI VARESE "VIA MASPERO N. 20" ALLESTIMENTO DELLO SPAZIO MULTIFUNZIONALE PER ADOLESCENTI (SPESE PER INTERVENTI DI TIPO EDILIZIO E RELATIVE SPESE TECNICHE)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

art.41 d.lgs. n.36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.  
Codice dei contratti pubblici

**VERBALE DI VALIDAZIONE RUP DEL PROGETTO ESECUTIVO**

**art. 42 D.LGS. 36/2023 e s.m.i.**

**Il Progettista**

Arch. Paolo Carlesso

**Il R.U.P.**

Arch. Mauro Maritan

**Il Dirigente Area X**

Arch. Giorgio Bellocchi

Il giorno 01 (uno) del mese di ottobre dell'anno 2025 (duemilaventicinque) presso l'Ufficio Progetti dell'Area X - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Reti del Comune di Varese, sito presso Palazzo Estense in Via Sacco n.5

#### PREMESSO

- a) che tra Luglio e Settembre 2025 è stato redatto il Progetto Esecutivo in oggetto ricevuto con protocollo n. 101787 del 29/09/2025;
- b) che con verbale datato 01 ottobre 2025, registrato con protocollo 103314 del 02/10/2025, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, si è proceduto alla verifica del progetto esecutivo;

VISTO lo specifico rapporto conclusivo dei soggetti preposti alla verifica;

VISTO il progetto esecutivo di cui all'oggetto, comportante la spesa complessiva di € 270.000,00 di cui:

A _ per lavori edili e impiantistici:	€ 162.017,92
B _ per oneri afferenti la sicurezza:	€ 4.900,01
C _ per somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 103.082,07

Costituito dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI

- REL.01 relazione tecnico illustrativa
- REL.02 relazione specialistica
- REL.03 cronoprogramma
- REL.04 quadro economico di progetto
- REL.05 computo metrico estimativo
- REL.06 elenco prezzi
- REL.07 analisi prezzi
- REL.08 stima incidenza manodopera
- REL.09 schema di contratto
- REL.10 capitolato speciale d'appalto
- REL.11 piano di manutenzione dell'opera
- REL.12 relazione di conformità criteri minimi ambientali (CAM)
- REL.13 piano di sicurezza e coordinamento

#### ELABORATI GRAFICI

- ESE.01 via maspero: inquadramento territoriale
- ESE.02 1: 500 via maspero: planimetria generale
- ESE.03 1: 100 via maspero: piano terra rialzato – SdF/progetto/confronto
- ESE.04 1: 100 via maspero: piano primo – SdF/progetto/confronto
- ESE.05 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – progetto
- ESE.06 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – plafoni
- ESE.07 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – sovrapposizione impianti
- ESE.08 1: 50 via maspero: piano primo – progetto
- ESE.09 1: 50 via maspero: piano primo – plafoni
- ESE.10 1: 50 via maspero: piano primo – sovrapposizione impianti

ESE.11 1: 50 via maspero: sezioni  
ESE.12 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – alzati interni  
ESE.13 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – alzati interni  
ESE.14 1: 50 via maspero: piano primo – alzati interni  
ESE.15 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – impianto elettrico e illuminazione  
ESE.16 1: 50 via maspero: piano primo – impianto elettrico e illuminazione  
ESE.17 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – impianto idrico-sanitario  
ESE.18 1: 50 via maspero: piano primo – impianto idrico-sanitario  
ESE.19 1: 50 via maspero: piano terra rialzato – accessibilità e visitabilità  
ESE.20 1: 50 via maspero: piano primo – accessibilità e visitabilità  
ESE.21 1: 5 via maspero: abaco stratigrafie

VISTO il D. Lgs.36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO di dover provvedere alla validazione del progetto esecutivo sopra indicato;

TENUTO CONTO che i rapporti conclusivi sull'attività di Verifica hanno dato esiti favorevoli

Il sottoscritto R.U.P. Arch. Mauro Maritan, funzionario del Comune di Varese Area X - Lavori Pubblici

#### **VALIDA**

il progetto esecutivo relativo al progetto “DESTEENAZIONE – DESIDERI IN AZIONE. Spazi multifunzionali di esperienza per adolescenti per l'erogazione di servizi integrati volti a promuovere, nei ragazzi e nelle ragazze, l'autonomia, la capacità di agire nei propri contesti di vita, la partecipazione e l'inclusione sociale. AMBITO TERRITORIALE SOCIALE DI VARESE “VIA MASPERO N. 20” ALLESTIMENTO DELLO SPAZIO MULTIFUNZIONALE PER ADOLESCENTI (SPESE PER INTERVENTI DI TIPO EDILIZIO E RELATIVE SPESE TECNICHE) prendendo atto delle conclusioni contenute nei rapporti conclusivi.

Rimanda alla stazione appaltante per le proprie determinazioni nel merito.

Varese, 02 Ottobre 2025

IL VALIDATORE  
**Arch. Mauro Maritan**